



ND45

Ministero della Cultura

GALLERIE DEGLI UFFIZI

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE N. 60 DEL 12.03.2021

Gara Europea per l'affidamento del "Servizio di Controllo Accessi" all'interno delle sedi delle Gallerie degli Uffici - Numero di gara 7766671 - CIG 8303545E17
Aggiudicazione, autorizzazione stipula contratto e approvazione bozza contratto.

IL DIRETTORE DELLE GALLERIE DEGLI UFFIZI

- VISTO il R.D. del 18 novembre 1923, n. 2440. "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato";
- VISTO il D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97 "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla L. 20 marzo 1975, n. 70";
- VISTO il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171, "Regolamento di Organizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'OIV, a norma dell'art. 16, c.4 del D. L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni in L. 23 giugno 2014, n. 89";
- VISTO il D.M. 23 dicembre 2014 "Organizzazione e funzionamento dei Musei Statali";
- VISTO il Decreto di nomina a Direttore delle Gallerie degli Uffici del Dott. Eike D. Schmidt del 5 ottobre 2015, registrato alla Corte dei Conti in data 19 novembre 2015, foglio 4441;
- VISTA la nota MIBAC-UDCM Gabinetto protocollo n. 0030500 del 12 novembre 2019 con la quale viene comunicata l'avvenuta sottoscrizione, in data 5 novembre 2019, del decreto concernente l'incarico di funzione dirigenziale Dott. Eike D. Schmidt, di cui alla nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Funzione Pubblica protocollo n. 69277 del 5 novembre 2019;
- VISTO il Decreto del Direttore Generale Musei n. 158 del 2 marzo 2021 di approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2021 delle Gallerie degli Uffici, di cui alla Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 21 dicembre 2020;
- VISTO il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e l'articolo 1, c.32, della legge 190/2012 e loro successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";
- VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- VISTE le vigenti Linee Guida n. 3 intitolate "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";



Piazzale degli Uffici, 6 - 50122 Firenze
Tel. 055 23885

PEC: mbac-ga-uff@mailcert.beniculturali.it
PEO: ga-uff@beniculturali.it

VISTA la Delibera ANAC n. 556 del 31 maggio 2017, “Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 13”

VISTA la propria determina n. 597 del 19 dicembre 2019 e successiva determina n. 138 del 13 giugno 2020 con cui questa Amministrazione ha disposto di indire una procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 (d’ora in poi detto Codice), per l’affidamento del Servizio di “Controllo Accessi” all’interno delle sedi delle Gallerie degli Uffizi, in un unico lotto, mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art.95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, per una durata complessiva del servizio, pari a 5 anni più opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi più opzione di proroga per successivi 12 mesi per un importo presunto a base di gara pari a € 7.187.392,12 oltre IVA di legge, di cui € 4.486.120,45 oltre IVA di legge, relativo all’importo dell’affidamento per una durata di cinque anni, più ulteriori € 1.796.848,18 oltre IVA di legge, per eventuale opzione di rinnovo, più € 897.224,09 oltre IVA di legge, per eventuale opzione di proroga. I predetti importi sono comprensivi degli oneri per la sicurezza quantificati complessivamente per tutta la durata del contratto (comprensivi anche delle opzioni di rinnovo e di proroga) e quantificati in € 9.600,00.

CONSIDERATO che con la determina n. 138 del 13 giugno 2020 sono stati approvati i seguenti atti:

1. Bando di gara;
2. Avviso di gara;
3. Capitolato speciale d’appalto;
4. Schede tecniche e consistenza degli impianti a servizio del controllo accessi;
5. Disciplinare di gara;
6. All. A – Contratto;
7. All. B – Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
8. All. C – Dichiarazione Integrativa DGUE;
9. All.D – Modello Offerta economica;
10. Quadro Economico;
11. DUVRI e calcolo costi della sicurezza;
12. Informativa al trattamento dei dati personali ai sensi dell’art.13 del Regolamento Europeo 2016/79 (GDPR).

CONSIDERATO che il bando di gara è stato pubblicato nella GUUE al n. 2020/S 078-147 del 16.06.2020 e nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V Serie Speciale - Contratti Pubblici al n. 70 del 19 giugno 2020;

VISTO il proprio decreto n. 52 del 4 agosto 2020 con il quale è stata nominata la Commissione di gara per la valutazione delle offerte delle Ditte partecipanti alla procedura di gara di cui trattasi;

VISTI i verbali n. 1 del 5 agosto 2020 e n. 2 dell’11 settembre 2020 relativi all’esame della documentazione amministrativa da cui si evincono le operazioni effettuate dalla Commissione di gara e l’ammissione alle fasi successive della procedura dei 9 operatori economici partecipanti che di seguito di riportano:

- 1) CNCP SOC. COOP., con sede in Roma, Via Salaria n. 89;
- 2) COOPERATIVA DOMINA A R.L., con sede in Milano, Viale Romolo n. 6;
- 3) THE SENTINEL SECURITY Società Cooperativa, con sede in Casoria (NA), via Nicola Romeo n. 5;
- 4) SOGEST ITALIA S.R.L., con sede in Roma – Via Carmelo Bene n. 70/72;
- 5) CONSORZIO STABILE CMF, con sede in Zola Predosa (BO) – Via Ubaldo Poli n. 4;
- 6) CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE, con sede in Pistoia – Via degli Orafi n. 2;



GALLERIE DEGLI UFFIZI
Piazzale degli Uffizi, 6 - 50122 Firenze
Tel. 055 23885

PEC: mbac-ga-uffi@mailcert.beniculturali.it
PEO: ga-uffi@beniculturali.it

7) COSMOPOL S.P.A., con sede in Avellino – Contrada Santorelli Zona Industriale Pianodardine;

8) GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. con socio unico, con sede in Roma – Via di Cervara n. 143/B-C;

9) SEVITALIA SICUREZZA, con sede in Roma – Via degli Orti Flaviani n. 4.

VISTI i verbali della Commissione giudicatrice aventi ad oggetto la valutazione delle offerte tecniche presentate e segnatamente i verbali del n. 3 e 4 del 22 ottobre 2020, n. 5 dell'11 novembre 2020, n. 6 del 19 novembre, n. 7 del 25 novembre 2020;

PRESO ATTO che, in seguito alla valutazione delle offerte tecniche è risultata esclusa l'impresa COSMOPOL S.P.A., con sede in Avellino – Contrada Santorelli Zona Industriale Pianodardine in quanto la stessa ha ottenuto un punteggio di 48,54 inferiore alla soglia di sbarramento di 50/70 prevista dall'art. 13.1 del disciplinare di gara;

PRESO ATTO che, in seguito alla valutazione delle offerte tecniche è risultata esclusa l'impresa SOGEST ITALIA S.R.L. con sede in Roma alla Via Pietro della Valle, 13 in quanto la stessa ha ottenuto un punteggio di 44,35 punti, inferiore alla soglia di sbarramento di 50/70 prevista dall'art. 13.1 del disciplinare di gara;

VISTO il verbale della Commissione giudicatrice n. 8 del 4 dicembre 2020 avente ad oggetto la valutazione, in seduta pubblica, delle offerte economiche presentate e l'assegnazione del punteggio complessivo riparametrato agli operatori economici concorrenti;

CONSIDERATO che nel predetto verbale la Commissione ha preso atto, in ogni caso, che la Ditta SOGEST ITALIA S.R.L. non ha presentato l'offerta economica;

PRESO ATTO che dal succitato verbale n. 8 del 4 dicembre 2020 l'offerta presentata dall'Impresa COOPERATIVA DOMINA A R.L., con sede in Viale Romolo n. 6 - 20143 Milano è risultata anormalmente bassa in quanto i punteggi assegnati all'offerta tecnica e all'offerta economica sono risultati entrambi superiori ai 4/5 dei rispettivi punteggi massimi previsti dal bando di gara;

PRESO ATTO che, dal succitato verbale n. 8 del 4 dicembre 2020, anche l'offerta della Ditta GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. con socio unico, con sede in Roma – Via di Cervara n. 143/B- C, seconda classificata alla gara di cui trattasi è risultata anormalmente bassa in quanto i punteggi assegnati all'offerta tecnica e all'offerta economica sono risultati entrambi superiori ai 4/5 dei rispettivi punteggi massimi previsti dal bando di gara;

VISTO il verbale n. 9 dell'11 febbraio 2021 da cui si evince, all'esito della valutazione di anomalia, che l'offerta dell'impresa COOPERATIVA DOMINA A R.L., con sede in Viale Romolo n. 6 – 20143 Milano rispetta le prescrizioni della *lex specialis* di gara e, pertanto, il Responsabile Unico del Procedimento unitamente alla Commissione, valutato il dettaglio dei dati e delle informazioni fornite, hanno ritenuto le giustificazioni addotte congrue al fine di escludere l'anomalia dell'offerta presentata dalla stessa Società;

CONSIDERATO che, come emerge dal predetto verbale, la Commissione ed il RUP hanno proposto all'unanimità:

- di aggiudicare la gara in favore dell'impresa COOPERATIVA DOMINA A R.L., con sede in Viale Romolo n. 6 - 20143 Milano che ha conseguito il punteggio complessivo di punti 96,09 di cui punti 67,63 per la valutazione dell'offerta tecnica e punti 28,46 nella valutazione dell'offerta economica avendo offerto un prezzo complessivo dell'appalto per la durata di 5 anni pari a € 3.793.025,85 corrispondente ad un ribasso percentuale del 15,44% di cui costi di sicurezza aziendale € 18.000,00 ed € 3.518.525,85 per costi di manodopera;

RITENUTO di procedere ad aggiudicare il servizio di cui trattasi all'impresa COOPERATIVA DOMINA A R.L., con sede in Viale Romolo n. 6 – 20143 Milano, subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti autocertificati dalla stessa Impresa e all'acquisizione dell'informazione antimafia;

CONSIDERATO che con la Determina n. 138 del 13 giugno 2020 è stato approvato, fra gli altri, lo



GALLERIE DEGLI UFFIZI

Piazzale degli Uffizi, 6 - 50122 Firenze

Tel. 055 23885

PEC: mbac-ga-uff@mailcert.beniculturali.it

PEO: ga-uff@beniculturali.it

- schema di contratto da sottoscrivere con l'aggiudicatario del servizio;
- VISTA l'allegata bozza di contratto da sottoscrivere in forma pubblico-amministrativa con l'Impresa COOPERATIVA DOMINA A R.L., con sede in Viale Romolo n. 6 – 20143 Milano, redatta in conformità al predetto schema di contratto (All. 1);
- VISTA l'allegata bozza di avviso di aggiudicazione (All. 2) in estratto da pubblicarsi:
- Sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea (a titolo gratuito), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Speciale e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti www.serviziopubblici.it;
 - Sul portale web delle Gallerie degli Uffici dedicato alle gare d'appalto all'indirizzo <https://portalegare.uffici.it>;
 - Sul sito www.serviziopubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
 - sugli stessi quotidiani su cui è stato pubblicato il bando di gara;
- CONSIDERATO che con ordine di servizio n. 251 del 2 novembre 2020 è stato istituito l'Ufficio del Direttore dell'Esecuzione del contratto secondo le modalità indicate all'art.101, comma 6-bis e all'art.111, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 ed è stato nominato il Direttore dell'Esecuzione del contratto;
- VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

DECRETA

- Art. 1 APPROVARE** per le motivazioni indicate in narrativa,
- i verbali n. 1 del 5 agosto 2020 e n. 2 dell'11 settembre 2020 della Commissione giudicatrice nominata con Decreto n. 52 del 4 agosto 2020 e relativi all'esame della documentazione amministrativa delle ditte partecipanti alla gara europea per l'affidamento del "servizio di controllo accessi" delle Gallerie degli Uffici;
 - i verbali n. 3 e 4 del 22 ottobre 2020, n. 5 dell'11 novembre 2020, n. 6 del 19 novembre, n. 7 del 25 novembre 2020 della Commissione giudicatrice nominata con Decreto n. 52 del 4 agosto 2020, aventi ad oggetto la valutazione delle offerte tecniche delle ditte partecipanti alla gara europea per l'affidamento del "servizio di controllo accessi" delle Gallerie degli Uffici;
 - il verbale n. 8 del 4 dicembre 2020 redatto dalla Commissione giudicatrice avente ad oggetto la valutazione delle offerte economiche e contenente la graduatoria di merito delle ditte partecipanti alla gara europea per l'affidamento del "servizio di controllo accessi" delle Gallerie degli Uffici;
 - il verbale n. 9 dell'11 febbraio 2021 avente ad oggetto la valutazione, a cura del RUP e con l'ausilio della Commissione giudicatrice, dell'offerta anomala dell'Impresa COOPERATIVA DOMINA A R.L., con sede in Viale Romolo n. 6 – 20143 Milano;
- Art. 2 ESCLUDERE** dalla procedura di gara, per le motivazioni indicate in narrativa:
- la Ditta COSMOPOL S.P.A., con sede in Avellino – Contrada Santorelli Zona Industriale Pianodardine;
 - la Ditta SOGEST ITALIA S.R.L. con sede in Roma alla Via Pietro della Valle, 13;
- Art.3 AGGIUDICARE** all'Impresa COOPERATIVA DOMINA A R.L., con sede in Viale Romolo n. 6 - 20143 Milano che ha conseguito il punteggio complessivo complessivo di punti 96,09 di cui punti 67,63 per la valutazione dell'offerta tecnica e punti 28,46 nella valutazione dell'offerta economica, avendo offerto un prezzo complessivo dell'appalto per la durata di 5 anni pari a € 3.793.025,85 corrispondente ad un ribasso percentuale del 15,44% di costi di sicurezza aziendale € 18.000,00 ed € 3.518.525,85 per costi di manodopera;
- Art. 4 FAR GRAVARE** la spesa complessiva per l'affidamento dell'appalto del servizio di cui trattasi, pari ad € 4.627.491,53 IVA al 22% compresa ed oneri compresi:



Piazzale degli Uffici, 6 - 50122 Firenze
Tel. 055 23885

PEC: mbac-ga-uff@mailcert.beniculturali.it
PEO: ga-uff@beniculturali.it

- per l'importo annuale riferito al 2021 pari ad € 925.498,31 IVA al 22% ed oneri compresi sul Capitolo n.113026 "Servizi di sorveglianza, custodia ed accoglienza" del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2021, Budget n. 21077; l'Amministrazione provvederà ad integrare l'importo previsto da budget nell'ambito delle variazioni al bilancio 2021, valutando tale necessità in considerazione dell'evolversi dello stato emergenziale riferito al Covid – 19 con relativa chiusura temporanea dei Musei;
 - su analoghe voci di bilancio per gli esercizi finanziari successivi;
- Art. 5 DARE ATTO** che l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione deve intendersi sospensivamente subordinata al completamento della verifica dei requisiti di partecipazione e che si procederà alla stipula del contratto al termine della decorrenza del termine "stand still" di cui all'art. 32, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, previa acquisizione dell'informazione antimafia;
- Art. 6 AUTORIZZARE** la stipula del contratto con l'Impresa COOPERATIVA DOMINA A R.L., con sede in Viale Romolo n. 6 – 20143 Milano e per gli effetti, approvare l'allegata bozza di contratto (**All. 1**) redatta in conformità allo schema di contratto approvato con Decreto n.137 del 13 giugno 2020;
- Art. 7 APPROVARE** l'allegata bozza di avviso di aggiudicazione per estratto (**All. 2**) e disporre la pubblicazione:
- Sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea (a titolo gratuito), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti www.serviziocontrattipubblici.it ;
 - Sulla piattaforma telematica delle gare d'appalto delle Gallerie degli Uffizi all'indirizzo <https://portalegare.uffizi.it>;
 - Sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
 - sugli stessi quotidiani su cui è stato pubblicato il bando di gara;
- Art. 8 DARE ATTO** che i servizi di pubblicazione saranno autorizzati con determina semplificata;
- Art. 9 DARE ATTO** che il Direttore dell'Esecuzione del contratto già nominato con ordine di servizio n. 251 del 2 novembre 2020 accerterà la regolare esecuzione del servizio sulla base degli atti tecnici di gara e dell'offerta tecnica presentata dalla Ditta.
- Art.10 DISPORRE**, ai sensi dell'art. 29, c. 1, del D.Lgs 50/2016, nonché ai sensi dall'art. 37, D.Lgs. 14 marzo 2013, come modificato dall'art. 32 del D.Lgs. 27 maggio 2016, n. 97 del 2016, la pubblicazione della presente determina sul sito internet delle Gallerie degli Uffizi, nella sezione "Amministrazione Trasparente", alla pagina "Bandi di Gara e Contratti", nonché alla pagina "Provvedimenti".

Il Direttore delle Gallerie degli Uffizi

Dr. Eike D. Schmidt


ES/AMM



GALLERIE DEGLI UFFIZI

Piazzale degli Uffizi, 6 - 50122 Firenze

Tel. 055 23885

PEC: mbac-ga-uff@mailcert.beniculturali.it

PEO: ga-uff@beniculturali.it

